

AAG/Venezia/ga/Tv

ANAS S.p.A.

STUTTURA TERRITORIALE VENETO E FRIULI VENEZIA GIULIA

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (art. 50 co. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023).

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO.

VELAV013-25 - Lavori di manutenzione straordinaria del Centro di Manutenzione ANAS sito in località di Tai di Cadore sulla S.S. 51 Bis al Km 0+416. (CUP: F97H25000280001)

Determina a contrarre n. CDG-0840574-I del 30/09/2025.

Art. 2

PUNTI DI CONTATTO

Responsabile Unico del Progetto arch. Antonio Marini.

Ufficio Gare e Contratti – Tel: 041/2911445 –pec: ve-garecontr@postacert.stradeanas.it

Art. 3

IMPORTO DELL'APPALTO

Importo complessivo dell'appalto è pari a: € 169.327,09 (centosessantanovemilatrecentoventisette/09)

Lavori a misura	Importo	€ 154.716,55
(di cui costo della manodopera	Importo	€ 46.444,75)
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	Importo	€ 14.610,54

Categoria prevalente

- OG2 (restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali) importo: € 129.535,90 Classifica I^A - subappaltabile in fase esecutiva nel limite del 50% della categoria.

Struttura Territoriale Veneto e Friuli Venezia Giulia

Via E. Millosevich, 49 - 30173 Venezia Mestre T [+39] 041 2911411 - F [+39] 041 5317321
Pec anas.veneto@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



Categorie scorporabili

- OG11 (Impianti tecnologici) importo: € 39.791,19 Classifica I^A con obbligo di qualificazione - interamente subappaltabile in fase esecutiva ai sensi dell'art. 119, comma 2;

Ai sensi dell'art 119 comma 17, le lavorazioni affidate a terzi non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto (c.d. subappalto a cascata).

Le limitazioni di cui sopra sono poste, in ragione dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori e, più in generale, per la specificità dei luoghi di lavoro.

Tutti gli importi sono comprensivi degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera.

Ai sensi dell'art. 11 commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicato per l'appalto è: **CCNL Edilizia**.

Art. 4

TEMPO PREVISTO PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è di **180 giorni**, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data della consegna dei lavori, compresi il numero di giorni pari a **18** per andamento stagionale sfavorevole.

Art. 5

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi degli artt. 50, comma 4, e 108 del D. Lgs. 36/2023, l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo e con l'applicazione dell'articolo 54 del D. Lgs. 36/2023 in ordine alla individuazione delle offerte anormalmente basse, ed in particolare con il metodo A dell'Allegato II.2 al codice.

Art. 6

SOGGETTI CONCORRENTI: TIPOLOGIA E REQUISITI

Possono presentare istanza: tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i., nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 67 e 68 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i..

Requisiti di ordine generale: Gli operatori economici interessati devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale di cui:

- agli articoli 94 e ss.ss. del D. Lgs 36/2023;
- all'art. 53 co.16-ter del D. Lgs n.165/2001 (cd. Pantouflage o revolving door).

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

Ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 36/2023, i concorrenti devono essere in possesso a pena di esclusione dei requisiti di ordine speciale di seguito precisati:

Requisiti di idoneità professionale:

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività pertinente con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale:

Attestazione di qualificazione in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai valori dell'appalto da aggiudicare di cui all'art. 3, rilasciata da una SOA appositamente autorizzata, o in sua assenza: dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 e sottoscritta digitalmente, dal Legale Rappresentante dell'impresa o da un Procuratore munito degli appositi poteri, da effettuarsi mediante compilazione dell'Allegato 1, che attesta che l'impresa concorrente possiede i requisiti minimi di carattere economico e tecnico previsti all'art. 28 comma 1 dell'Allegato II.12 del D.lgs. 36/2023, indispensabili per la partecipazione alla gara ed in particolare:

- un importo di lavori analoghi, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del bando, non inferiore all'importo a base d'appalto;
- un costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando di gara;
- adeguata attrezzatura tecnica.

Art. 7

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovrà essere presentata, a pena di inammissibilità, entro le ore 10:00 del giorno 23/10/2025.

Le dichiarazioni verranno rese dagli operatori economici in base al "Modello ANAS di Manifestazione di Interesse" allegato al presente avviso e reperibile agli indirizzi:

- <http://www.stradeanas.it/> sezione Fornitori / Bandi di gara / Avvisi
- <https://acquisti.stradeanas.it>

La documentazione richiesta dovrà, a pena di inammissibilità, pervenire: via Portale Acquisti di ANAS (<https://acquisti.stradeanas.it>).

La domanda ed eventuali allegati dovranno essere firmati digitalmente da un legale rappresentante o da soggetto/i dotato/i di idonei poteri.

La Manifestazione d'Interesse dovrà essere corredata dal documento di identità del/i sottoscrittore/i.

Art. 8

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si procederà a consultare tutti gli operatori economici che formuleranno la richiesta d'invito. La Stazione Appaltante si riserva inoltre di proseguire la procedura anche in presenza di un'unica richiesta d'invito.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'ANAS S.p.A. né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione.

La specifica tecnica, lo schema di contratto e ogni altro documento relativo al presente affidamento, compreso il presente avviso ed i relativi allegati, saranno reperibili sul Portale Acquisti raggiungibile, previa registrazione e abilitazione, all'indirizzo internet <https://acquisti.stradeanas.it>; pertanto, gli operatori interessati dovranno provvedere alla celere registrazione al Portale Acquisti ANAS <https://acquisti.stradeanas.it>, entro il termine di scadenza per la presentazione della manifestazione di interesse di cui al precedente punto 7.

Per l'accesso e la registrazione al portale si prega di fare esclusivo riferimento al servizio di Helpdesk dedicato, presente nella homepage del sito sopra indicato.

Eventuali richieste di chiarimenti in ordine al presente avviso dovranno essere inviate tramite "Messaggistica" del Portale Acquisti, **entro le ore 12:00 del giorno 16/10/2025** le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il **17/10/2025**, prima della scadenza del termine fissato per la presentazione della manifestazione d'interesse, mediante pubblicazione in forma anonima sul Portale Acquisti, <https://acquisti.stradeanas.it>.

Art. 9

CODICE ETICO E MODELLO ORGANIZZATIVO

L'operatore economico dovrà inoltre rilasciare apposita dichiarazione, come da modello 1 di manifestazione di interesse allegato al presente avviso, di essere edotto circa i principi e doveri etici richiamati nel *Framework Anti-Corruption* del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, costituito dal Codice Etico di Gruppo, dalla Policy Anti-Corruption di Gruppo, dal Modello di Organizzazione, gestione e controllo ex D.lgs 231/2001 e dal Modello di Gestione *Anti-Corruption* che, in Anas, prende il nome di Misure Integrative di quelle adottate ai sensi del MOG 231. La documentazione è disponibile in rete sul sito <http://www.stradeanas.it>.

Art. 10

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Anas si impegna a trattare i dati personali, nell'ambito e per le finalità connesse alle attività di selezione degli Operatori Economici, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e trasparenza previsti dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 e D.lgs. n.

196/2003 e ss.mm.ii.).

In particolare, Anas si impegna a trattare i dati personali nel rispetto del principio di minimizzazione, nonché a garantirne l'integrità e la riservatezza.

L'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 viene assolto mediante pubblicazione nella sezione Privacy del sito istituzionale www.stradeanas.it.

In materia, si rinvia ai contenuti dell'informativa sul trattamento dei dati personali, relativa alle gare d'appalto, resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), ivi allegata.

Art. 11

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato:

- sul profilo del committente all'indirizzo (URL) <http://www.stradeanas.it/> sezione Fornitori / Bandi di gara / Avvisi;
- <https://acquisti.stradeanas.it>

RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA GESTIONALE
(Dott. Aldo BALDI)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegati:

Allegato 1: Modello ANAS di Manifestazione di interesse

Allegato 2: Capitolato Speciale d'Appalto di Lavori – Parte Generale,

Allegato 3: Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Tecniche,

Allegato 4: Schema di contratto

Allegato 5: Elaborati tecnici